

А.ж-ро

РЕСПУБЛИКА АДЫГЕЯ
АДМИНИСТРАЦИИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ
«ТАХТАМУКАЙСКИЙ РАЙОН»
385100, аул Тахтамукай, ул. Гагарина 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail: amotahtamukay@adygheya.gov.ru



АДЫГЭ РЕСПУБЛИК
МУНИЦИПАЛЬНЭ ЗЭХЭТ
«ТЭХЪУТЭМЫКЪОЕ РАЙОН»
ИАДМИНИСТРАЦИЙ
385100, к.б. Тэхъутэмыкъуай,
ур. Гагаринэм ыцIэкIэ щытыр, 2
тел. 8 (87771) 96-2-90,
факс 8 (8772) 57-15-95
E-mail:
amotahtamukay@adygheya.gov.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

« 20 » 10 2025г.

№ 144 2

а. Тахтамукай

О предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства на земельном участке, расположенном по адресу:
Республика Адыгея, Тахтамукайский район,
аул Старобжегокай, ул. Ленина, 24/2,
гр. Жане Р.А.

В соответствии со статьей 40 Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом № 131-ФЗ от 06.10.2003г. «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Законом Республики Адыгея № 294 от 31.03.2005г. «О местном самоуправлении», Законом Республики Адыгея № 359 от 18.12.2014г. «О закреплении за сельскими поселениями вопросов местного значения», Постановлением главы администрации МО «Тахтамукайский район» № 781 от 30.05.2025г. «О создании комиссии по Правилам землепользования и застройки МО «Тахтамукайский район», на основании протокола публичных слушаний от 13.10.2025г. и заключения от 13.10.2025г. о результатах публичных слушаний,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

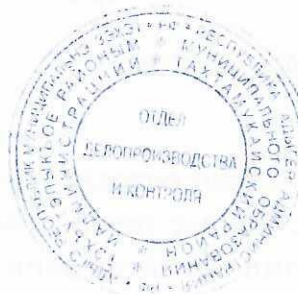
1. Разрешить отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства, на земельном участке с кадастровым номером 01:05:1900026:245, расположенном по адресу: Республика Адыгея, Тахтамукайский район, аул Старобжегокай, ул. Ленина, 24/2, расположенный в территориальной зоне «Ж-1. Зона застройки индивидуальными жилыми домами», Согласно Правил землепользования и застройки МО «Старобжегокайское сельское поселение» (утв. Приказом Комитета Республики Адыгея по архитектуре и градостроительству № 18-ПЗЗУ от 28.10.2024г.), в части отклонения от всех границ земельного участка до 1 метра и увеличения процента застройки до 70%, в связи с неправильной конфигурацией участка, а так же наличием охранной зоны объекта электросетевого хозяйства ВЛ-0,4 кВ ТП ХМ-6-356.

2. Опубликовать настоящее постановление в общественно-политической газете Тахтамукайского района Республики Адыгея «Согласие», на официальном сайте МО «Тахтамукайский район», в ФГИС «Единый портал государственных и муниципальных услуг (функций)».

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации МО «Тахтамукайский район» Т.Р. Чемсо.

4. Настоящее постановление вступает в силу со дня его опубликования.

Глава муниципального образования
«Тахтамукайский район»



А.Х. Савв